

# サンセイランディック関西便り



7

月

号

2024★Vol.141



## サンセイニュース

京都市の市街地ではどこもかしこも外国の方であふれかえっていて、コロナ前の光景が戻ってきたことを実感します。ホテルなど入国制限の撤廃後は、外国人分の客室稼働率が2倍以上に上昇し外国人比率は50%前後を維持しており、京都に宿泊する観光客のおよそ2人に1人は外国人とのことです。すでにコロナ期は終わったともいえるのではないのでしょうか。それに伴い商業地ではホテル・マンション・店舗用地需要に回復傾向が見られ、地価は上昇してきています。



住宅地も全体としては地価が上がっていて京都の不動産価値が高まっています。不動産市場の動きが活発になれば我々サンセイランディックの出番も多くなってくるのではないのでしょうか？ぜひお声がけ下さい。

## 社員のつぶやき

数年前からキャンプにはまっています。今年は三田市、大津市、美山町へ行ってまいりました。妻は虫がダメ、風呂に入れれないのがダメ等と言っていましたが、キャンプギアを買ってしまえば1回くらい来るのではと思ってテント等を購入しました。もう何十回もキャンプに行っていますがいまだに1度も参加してくれていません。テントが広々です。すかすかです。娘2人(9歳と6歳)は誘えば毎回行きたいと言ってくれます。準備も大変ですが、現地到着後テント設営、夕食作りなど私一人ですので子供と遊ぶ時間が思ったよりも少なく、結局これは子供の為ではなくて自己満足なのではと葛藤しつつも、自然の中では普段見せないような顔で楽しんでいるのでまあこれで良いかと。あと何年一緒にキャンプできるかなーと思いを巡らせつつ一泊して帰宅。で、やっぱり家が一番ええなーって絶対なります。みなさんのおすすめの場所があればぜひ教えてください。



営業：泉(京都支店)

**底地・居付きの情報をお寄せください!!**



# 株式会社サンセイランディック



関西支店

〒541-0041 大阪市中央区北浜3-5-29

日本生命淀屋橋ビル12階

TEL: 06-4706-0040(代表) FAX: 06-4706-0045

京都支店

〒600-8008 京都市下京区四條通烏丸東入ル長刀鋒町8

京都三井ビルディング6F(移転しました!)

TEL: 075-241-0188(代表) FAX: 075-241-0199