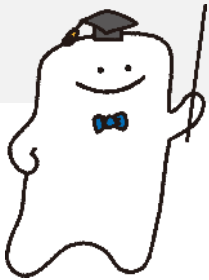


不動産の問題まるっと解決！

## おしえて底地くん



Q.実家の底地ですが、地代も安いので売却を勧めていますが父が反対しております。どのようにしたらよいでしょう。

A.地主さんの中には先祖代々からの底地を売却することに抵抗がある方も少なくないと思います。昨今の相続税改正により相続税課税額が高くなるケースもあり、まずはどのような資産をお持ちかを把握し、関係者同士でお話し合いをされたうえで、必要に応じた相続対策をされることを強くお勧めいたします。私たちは、こういったご相談を弁護士・税理士等の専門家と連携して対応しておりますので、お気軽にご相談ください。(引用：<https://www.sansei-l.co.jp>)

## ものしりのもり



### どんぶり勘定

収入や支出を帳簿でしっかり管理するのではなく、大雑把にお金の出し入れをすることを「どんぶり勘定」といいます。「どんぶり」と聞くと、うどんや飯ものを入れる食器を思い浮かべますよね。そのどんぶりにお金を入れ、そこから出し入れするイメージが湧きますが、ここでの「どんぶり」とは職人が着用する、現代でいうエプロンのような形をした腹掛の袋のことを指し、昔の人はそこにお金や鼻紙などを無造作に入れていたそうです。そのどんぶりのポケットから直接お金を出し入れする様子からどんぶり勘定といわれるようになりました。

きちんと家計簿をつけて金銭管理をされる方も一定数いらっしゃるかと思いますが、一方でどんぶりからクレジットカードやスマホに変わって「どんぶり勘定」になりがちの方も多数いらっしゃるのではないのでしょうか。

どんぶり勘定の良し悪しはさておき、今年こそは三日坊主にならず、きちんと金銭管理ができる人になりたい！と意気込みつつ金銭管理アプリを検索中です。



## 底地・築古収益物件の情報お寄せください！



## 株式会社サンセイランディック

〒100-6921

東京都千代田区丸の内2-6-1 丸の内パークビルディング21階

TEL: 03-5252-7515(営) FAX: 03-5252-7516

Email: [Info@sansei-l.co.jp](mailto:Info@sansei-l.co.jp)

### 札幌支店

〒060-0003

北海道札幌市中央区北3条西2-2-1

NX札幌ビル7F

TEL:011-261-3960(代) / FAX:011-261-3955

### 名古屋支店

〒460-0002

愛知県名古屋市中区丸の内3-20-17 KDX桜通ビル

10F

TEL:052-955-6380(代) / FAX:052-955-6389

### 福岡支店

〒810-0001

福岡県福岡市中央区天神1-13-21

天神商栄ビル5F

TEL:092-718-0212(代) / FAX:092-718-0213

### 仙台支店

〒984-0051

宮城県仙台市若林区新寺一丁目2-26

小田急仙台東口ビル8F

TEL:022-742-2411(代) / FAX:022-742-2412

### 京都支店 2/26事務所移転しました

〒600-8008

京都府京都市下京区四条通烏丸東入長刀鉾町8

京都三井ビルディング6階

TEL:075-241-0188(代) / FAX:075-241-0199

### 武蔵野支店

〒180-0006

東京都武蔵野市中町1-11-4

武蔵野ニッセイプラザ5階

TEL 0422-38-7031 FAX 0422-38-7039

### 関西支店

〒541-0041

大阪府大阪市中央区北浜3-5-29

日本生命淀屋橋ビル12階

TEL:06-4706-0040(代) / FAX:06-4706-0045

