

6月

サンセイランディック  
関西だより

## サンセイニュース

6月に入ると梅雨の季節になります。体調を崩さないよう頑張っていきましょう！ちなみに梅雨の由来は中国でちょうど梅の実が熟すころに降る雨なので梅雨と呼んでいたのが日本へ伝わったみたいです！！

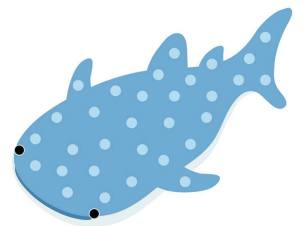
## 【相続問題】

近年、少子高齢化にともない、相続問題の増加に関することをよく耳にします。最近は特に、当社が扱う底地・築古収益物件での契約上の権利者の相続問題が多くなっている印象です。

権利関係を紐解いていくにあたり、ヒアリングや戸籍調査を行います。大変な作業となりますが、我々サンセイランディックは、不動産権利調整のスペシャリストとして、相続が発生している物件に関しては徹底した戸籍等の調査をし、相続人を確定した上で、相続人の方全員に満足して頂けるような取引を目指しております。

## 社員のつぶやき

先日、家族と数年ぶりに天保山にある海遊館に行ってきました。今年から幼稚園の年長になった息子は大喜びでジンベイザメに夢中の様子でした。小学4年生の娘も大喜びで自分の携帯で写真を連写していました。私も小さい時から何度か海遊館へ遊びに行っており馴染みのある場所ですが改めて海遊館のことを少し調べていると運営している株式会社海遊館は万博記念公園にあるEXPOCITY内のニフレルも運営しているようです。



海遊館は世界最大級の水族館で、環太平洋火山帯の海面から海底までを体感でき、約580種39000点の生き物の生態観察が楽しめる場所となっています。ゴールデンウィーク中ということもあり、海外の観光客も含めて、人の多さにびっくりしました。入場券は事前にネットで予約していたのですが、15分単位で入場規制をしていました。人が多く疲れましたが、私が好きなペンギンの観察で心が癒された休日となりました。

営業：中山（関西支店）

**底地・居付きの情報をお寄せください!!**

株式会社サンセイランディック



証券コード:3277



関西支店

〒541-0041 大阪市中央区北浜3-5-29

日本生命淀屋橋ビル12階

TEL：06-4706-0040(代表) FAX：06-4706-0045

京都支店

〒600-8008 京都市下京区四条通烏丸東入ル長刀鉾町8

京都三井ビルディング6F(移転しました!)

TEL：075-241-0188(代表) FAX：075-241-0199